

Amtliche Publikation

Bauvorhaben

Planauflage / Rechtsbehelf

Die Pläne liegen 20 Tage ab Ausschreibedatum bei der jeweiligen Gemeindeverwaltung auf. Erfolgt die Ausschreibung in mehreren Publikationsorganen, so gilt das Datum der letzten Ausschreibung.

Während der Planauflage können Baurechtsentscheide schriftlich bei der jeweiligen Baubehörde eingefordert werden. Wer das Begehren nicht innert dieser Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Für die Zustellung baurechtlicher Entscheide kann eine Kanzleigebühr erhoben werden.

Gemeinden des Bezirks Winterthur Land und Baupolizeiamt der Stadt Winterthur

Stadt Winterthur



Baupolizeiamt
Pionierstrasse 7
8403 Winterthur

Winterthur

Winterthur-Stadt

Marktgasse 12 (Schutzobjekt), Kernzone K I (Altstadt – Bereich A), neue Schaufensterfront, Einbau WC im Erdgeschoss, Trennung Wohnung 1. bis 3. Obergeschoss zu Laden, Kellerdeckendämmung, Klimaaussengerät im Innenhof: Mario Preisig, Bahnhofstrasse 56, 8600 Dübendorf

Oberwinterthur

Grüzelfeldstrasse bei Nr. 51/63, Industriezone I 2, Anpassung und Verschiebung der bestehenden Zufahrt sowie Anpassung der bestehenden Parkierung ohne Veränderung der Parkplatanzahl, Zurverfügungstellung des freierwenden Bereichs zu Gunsten der Parzelle Kat.-Nr. 0B14743 für eine erweiterte Zufahrt: NPH Winterthur I AG, Zug, Gotthardstrasse 18, 6300 Zug, vertreten durch Urech Bärtschi Maurer AG, Röschibachstrasse 22, 8037 Zürich

Gernstrasse 43, Wohnzone W 2/1,2, Sichtschutzwand im Vorgarten (bereits erstellt): Sascha Frey, Gernstrasse 43, 8409 Winterthur

Seen

Oberseenerstrasse 92, Wohnzone W 2/2,0, Sichtschutzwand (bereits erstellt): Esther Amstutz-Hollenstein und Max Amstutz, Oberseenerstrasse 92, 8405 Winterthur

Weierholzstrasse 42, Wohnzone mit Gewerbeerleichterung W 2 G, Luft-Wasser-Wärmepumpe, aussen aufgestellt: Doris Spiess-Zuberbühler und Josef Spiess, Weierholzstrasse 42, 8405 Winterthur

Weierholzstrasse 38, Wohnzone mit Gewerbeerleichterung W 2 G, Luft-Wasser-Wärmepumpe, aussen aufgestellt: Paul Rudolf Angehrn, Weierholzstrasse 38, 8405 Winterthur

Kanzleistrasse 55, Wohnzone mit Gewerbeerleichterung W 4 G, Erstellen einer Sichtschutzwand: Andrea Fausch und Remo Rüegg, Kanzleistrasse 55, 8405 Winterthur

Töss

Julie-Bikle-Strasse 36, Wohnzone W 2/2,0, Anbau eines unbeheizten Wintergartens: Ruth Locher-Ackermann und Robert Locher, Julie-Bikle-Strasse 36, 8406 Winterthur

Julie-Bikle-Strasse 34, Wohnzone W 2/2,0, Anbau eines unbeheizten Wintergartens: Lara Meier-Locher und Yves Meier, Julie-Bikle-Strasse 34, 8406 Winterthur

Julie-Bikle-Strasse 32, Wohnzone W 2/2,0, Anbau eines unbeheizten Wintergartens: Ricca Bischof-Locher und Yves Bischof, Julie-Bikle-Strasse 32, 8406 Winterthur

Mattenbach

Unterer Deutweg 68 (im Inventar Denkmalpflege), Wohnzone W 2/2,0, Sonderbauvorschriften S mit Ergänzungsplan, Sitzplatzüberdachung: Clélia Koch-Boso und Andreas Koch, Unterer Deutweg 68, 8400 Winterthur, vertreten durch Hans Motzer, Freiestrasse 27, 8406 Winterthur

Winterthur, 18. August 2017

Brütten

Bauherrschaft: **Erich und Esther Haigis-Baltensperger**, Unterdorfstrasse 15, 8311 Brütten, vertreten durch: Willi Strobel, Römertorstrasse 10, 8404 Winterthur, Projektverfasser/in: Vertretung der Bauherrschaft, Abbruch bestehendes Gebäude und Neubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage, Unterdorfstrasse 15, Kat.-Nr. 1, Zone W2/40

Elsau

Andreas und Ursula Egger, Schottikerstrasse 27, 8352 Elsau vertreten durch src-architekten, Hintergasse 24, 8353 Elgg
Anbau Autounterstand an Wohnhaus Vers. Nr. 331 auf Parzelle Kat.Nr. 2773, Schottikerstrasse 27 (Wohnzone W2B)

Elsau

EstateVision AG, Zeughausgasse 19, 6300 Zug
Einbau Autowerkstatt, Anbau Autolift, Nutzungsänderung als Präsentationsräume für Fahrzeuge und Photovoltaikanlage auf Gebäude Vers.-Nr. 673 auf Parzelle Kat.-Nr. 4385, Im Tubental 2 (Gewerbezone G III)

Hettlingen

Epple Druckfarbenfabrik GmbH, Hünikerstrasse 2, 8442 Hettlingen
Umbau Betriebs- und Bürogebäude, Grundstück Kat. Nr. 2577, Hünikerstrasse 2, 8442 Hettlingen (Landwirtschaftszone)

Rickenbach

Hansjürg Schubnell, Stationsstrasse 33, 8545 Rickenbach Sulz
Neubau Gartenpavillon unbeheizt, Stationsstrasse 33, Vers.-Nr. 409, Kat.-Nr. 1077, Rickenbach Sulz – Wohnzone W2/50.

Rickenbach

Josef Santelli, Rosenstrasse 18, 8545 Rickenbach Sulz
Erstellen einer Sichtschutzwand, Rosenstrasse 18, Vers.-Nr. 831, Kat.-Nr. 2523, Rickenbach Sulz – Wohnzone W2/50.

Seuzach

Marianne Harder, Welsikonerstrasse 50, 8472 Seuzach
Luft-/ Wasserwärmepumpe, Welsikonerstrasse 50, Kat.Nr. 4658, Zone W1.3

Seuzach

TOLD Management & Consulting AG, Zugerstrasse 74, 6340 Baar
Leuchtreklame 1950 x 2560 mm sowie Fassadenbeschriftungen «Sonne Seuzach» und «Bar», Ohringerstrasse 2, Kat.-Nr. 4713, Kernzone

Seuzach

Tributsch Patrick und Kiefer Larissa, Flaachtalstrasse 8c, Hünikon; Projektverfasser: Ralph Geissberger Architektur, 9230 Flawil; Aufteilung Disponibel-Raum in Büro und Gartengeräteraum, Velounterstand, Photovoltaikanlage; Assek.-Nr. 1869; Kat.-Nr. 4026; Flaachtalstrasse 8c, Hünikon, K

Wiesendangen

Deponie Ruchegg AG c/o Aregger AG, Gewerbezone 58, 6018 Buttisholz
Erstellung und Betrieb Inertstoffdeponie zwischen Autobahn A1 und Rucheggstrasse Wiesendangen, Parzellen Kat. Nm. WD2176, WD2178, WD3872, WD4396 und WD4397 (Landwirtschaftszone/Kantonaler Gestaltungsplan)

Wiesendangen

Frey Christian, Hinterdorfstrasse 20, 8542 Wiesendangen
Ersatz des bestehenden sechseckigen Pavillons durch einen viereckigen Pavillon beim Mehrfamilienhaus Hinterdorfstrasse 20, 8542 Wiesendangen, Parzelle Kat. Nr. WD4301 (Wohnzone W2/1.5)

Wiesendangen

Salt Mobile SA, Rue du Caudray 4, 1020 Renens VD
Ausbau/Umbau bestehende Mobilfunkanlage, Rastplatz Stegen, Parzelle Kat. Nr. BE1065 (Landwirtschaftszone)

Brütten

Anordnung einer Urnenabstimmung

Der Gemeinderat Brütten hat auf

Sonntag, 26. November 2017,

die Urnenabstimmung für folgendes kommunales Geschäft angesetzt:

Verkauf Unterdorfstrasse 38

Die Vorschriften bezüglich persönlicher Stimmabgabe, Stellvertretung und brieflicher Stimmabgabe sind auf dem Stimmrechtsausweis aufgeführt.

Gegen diese Anordnung kann wegen Verletzung von Vorschriften des Gesetzes über die politischen Rechte und ihre Ausübung innert 5 Tagen, von der Veröffentlichung an gerechnet, schriftlich Rekurs beim Bezirksrat Winterthur, Lindstrasse 8, 8400 Winterthur, erhoben werden. Die Rekurschrift muss einen Antrag und eine Begründung enthalten. Eine Beschwerde gemäss § 151 Gemeindegesetz hat innert 30 Tagen zu erfolgen.

Brütten, 18. August 2017

Gemeinderat Brütten

Gemeinde Elsau

Gemeindeversammlung

Die Stimmberechtigten werden zur Behandlung des folgenden Geschäfts an die Gemeindeversammlung vom Donnerstag, 21. September 2017, um 20.00 Uhr in der Mehrzweckhalle Ebnet eingeladen:

Totalrevision der Bau- und Zonenordnung (BZO) Elsau

Die Akten liegen ab Donnerstag, 7. September 2017, in der Gemeindeverwaltung Elsau zur Einsicht auf.

Elsau, 18. August 2017

Der Gemeinderat

Gemeinde Hettlingen

Urnenabstimmung

Es findet am

Sonntag, 24. September 2017

folgende kommunale Abstimmung statt:

Bewilligung eines Objektkredits von 1,4 Mio. Franken für das Bauprojekt Gemeindeverwaltung

Aktenauflage ab Montag, 4. September 2017, auf der Gemeindeverwaltung Hettlingen oder unter www.hettlingen.ch.

Die Details bezüglich der Ausübung des Stimmrechts, der Stellvertretung und der brieflichen Stimmabgabe sowie die Öffnungszeiten und Standorte der Urnen sind auf dem Stimmrechtsausweis ersichtlich.

Hettlingen, 18. August 2017

GEMEINDERAT HETTLINGEN

Seuzach

Ersatzwahl Mitglied reformierte Kirchenpflege, Rest Amtsdauer 2014–2018; Verzicht auf 2. Wahlgang

Der 1. Wahlgang für ein Mitglied der reformierten Kirchenpflege Seuzach, Rest Amtsdauer 2014–2018, wurde ohne namentlich bekannte Kandidaten am 21. Mai 2017 durchgeführt. Von 720 abgegebenen Stimmzetteln wurden 641 leer eingelegt. Trotz grossen Anstrengungen ist es nicht gelungen, auf den 2. Wahlgang hin eine Kandidatin oder einen Kandidaten für den vakanten Sitz in der reformierten Kirchenpflege zu finden. Auf Grund dieser Ausgangslage hat die Kirchenpflege beschlossen, den 2. Wahlgang auszusetzen und für die Vervollständigung der Behörde bis zu den Erneuerungswahlen vom 15. April 2018 zuzuwarten.

Gemäss § 3 Kirchgemeindeordnung obliegt die Durchführung von Urnenwahlen der Politischen Gemeinde. Der Gemeinderat hat gestützt auf § 45 Abs. 2 GPR entschieden, dem Antrag der Kirchenpflege zu folgen und den für den 24. September 2017 vorgesehenen 2. Wahlgang abzusetzen.

Gegen diesen Beschluss kann innert 30 Tagen – von der Publikation an gerechnet – beim Bezirksrat Winterthur, Lindstrasse 8, 8400 Winterthur, schriftlich Rekurs erhoben werden. Die Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten.

Seuzach, 18. August 2017

Gemeinderat Seuzach

Ihre Spende sorgt für Gerechtigkeit.

www.heks.ch
PC 80-1115-1

 **HEKS EPER**

Dättlikon

Einbürgerungen

Unter dem Vorbehalt der Erteilung des Kantonsbürgerrechts und der eidgenössischen Einbürgerungsbewilligung hat der Gemeinderat an seiner Sitzung vom 15. August 2017

- Ullmann Peter**, geb. 1972, **Ullmann geb. Wehlan Birgit**, geb. 1978, und **Ullmann Artus Attila Merlin**, geb. 2001, deutsche Staatsangehörige, Meienhof 6a, Dättlikon,

in das Bürgerrecht der Gemeinde Dättlikon aufgenommen.

Dättlikon, 18. August 2017

Gemeinderat Dättlikon

Seuzach

Einbürgerungen

Unter dem Vorbehalt der Erteilung des Kantonsbürgerrechtes und der eidgenössischen Einbürgerungsbewilligung hat der Gemeinderat an seiner Sitzung vom 10. August 2017 in das Bürgerrecht der Gemeinde Seuzach aufgenommen:

- Anita Margareta Bothe**, geb. 1936, deutsche Staatsangehörige, wohnhaft Winterthurerstrasse 3a, 8472 Seuzach

Diese Bekanntgabe erfolgt gemäss § 17 der kantonalen Bürgerrechtsverordnung.

Seuzach, 18. August 2017

Gemeinderat Seuzach

Pfungen

Auf Grund der gesetzlichen Bestimmungen und unter Vorbehalt der Erteilung des Kantonsbürgerrechts und der eidgenössischen Einbürgerungsbewilligung hat der Gemeinderat mit Beschluss vom 7. August 2017 ins Bürgerrecht der Gemeinde Pfungen aufgenommen:

- Rizzelli Claudia** (w), geb. 8. Juni 1969, italienische Staatsangehörige, wohnhaft in 8422 Pfungen, Hofackerstrasse 32; sowie ihre Tochter, **Rizzelli Lorena** (w), geb. 13. April 2003, italienische Staatsangehörige;
- Rizzelli Alex** (m), geb. 4. Juli 1999, italienischer Staatsangehöriger, wohnhaft in 8422 Pfungen, Hofackerstrasse 32;
- Fernandes Alex Euritson** (m), geb. 17. Februar 2003, angolanischer Staatsangehöriger, wohnhaft in 8422 Pfungen, Bahnhofstrasse 10.

Gegen diese Beschlüsse kann innert 30 Tagen, von der Publikation an gerechnet, schriftlich und begründet an den Bezirksrat Winterthur, Lindstrasse 8, 8400 Winterthur, rekuriert werden.

Pfungen, 18. August 2017

Gemeinderat Pfungen

Auflage des Kollokationsplanes und des Inventars

Im Konkurs über die Erbschaft von **Berta Berger-Ferk**, geb. 20. 2. 1923, von Neftenbach ZH, gest. 8. 3. 2017, wohnhaft gewesen Waldhofstrasse 1, 8400 Winterthur, liegen der Kollokationsplan und das Inventar den beteiligten Gläubigern beim Konkursamt Winterthur Altstadt zur Einsicht auf.

Klagen auf Anfechtung des Kollokationsplans sind innert 20 Tagen nach der Bekanntmachung im Schweizerischen Handelsamtsblatt vom 18. 8. 2017 beim Bezirksgericht Winterthur rechtshängig zu machen.

Soweit keine Anfechtung erfolgt, wird der Plan rechtskräftig.

Winterthur, 18. August 2017

KONKURSAMT WINTERTHUR-ALTSTADT
Stadthausstrasse 12, Postfach 2146
8401 Winterthur

Einstellung des Konkurses

Über die **GEBOMA GmbH**, c/o V. Memedaliji, Dättlikonerstrasse 5, 8422 Pfungen, ist durch Urteil des Bezirksgerichtes Winterthur vom 24. 4. 2017 der Konkurs eröffnet, das Verfahren aber mit Urteil dieses Gerichts vom 11. 8. 2017 mangels Aktiven eingestellt worden.

Sofern nicht ein Gläubiger bis zum 28. 8. 2017 die Durchführung des Konkursverfahrens verlangt, sich gleichzeitig zur Übernahme des durch die Konkursmasse nicht gedeckten Teils der Kosten verpflichtet und daran vorläufig einen Barvorschuss von Fr. 4500.– leistet, gilt das Verfahren als rechtskräftig geschlossen.

Winterthur, 18. August 2017

KONKURSAMT WÜFLINGEN-WINTERTHUR
Stadthausstrasse 12, Postfach 2163
8401 Winterthur

Schluss des Konkursverfahrens

Das Konkursverfahren über **Ricardo Romeu Da Silva Pinho**, geb. am 1. 2. 1975, portugiesischer Staatsangehöriger, Etzbergstrasse 14a, 8405 Winterthur, ist durch Urteil des Konkursrichters des Bezirksgerichtes Winterthur vom 2. 8. 2017 als geschlossen erklärt worden.

Winterthur, 7. August 2017

KONKURSAMT OBERWINTERTHUR-WINTERTHUR
Stadthausstrasse 12, Postfach 2162
8401 Winterthur

Der Landbote

Inseratenannahmezeiten

Ausgabe

Montag	Freitag	9.00 Uhr
Dienstag	Montag	9.00 Uhr
Mittwoch	Dienstag	9.00 Uhr
Donnerstag	Mittwoch	9.00 Uhr
Freitag	Donnerstag	9.00 Uhr
Samstag	Donnerstag	16.00 Uhr

Stellenmarkt

Samstag	Donnerstag	9.00 Uhr
---------	------------	----------

Stellen Nordost

(Der Landbote, Schaffhauser Nachrichten, Thurgauer Zeitung)

Mittwoch	Montag	14.30 Uhr
Samstag	Donnerstag	14.30 Uhr

Todesanzeigen

Schalter Landbote, Garmarkt 10:
Mo–Fr 7.30 bis 11.00 Uhr und von 13.30 bis 16.00 Uhr

Für die Montags-Ausgabe: mit gut sichtbarem Vermerk «Dringende Todesanzeige» bis spätestens am Sonntag, 16.00 Uhr in den Briefkasten «Verlag», Garmarkt 10, 8401 Winterthur, per Fax 052 266 99 11 oder per E-Mail an: inserate.landbote@zrz.ch.

Werden Probeabzüge gewünscht, wird der Annahmeschluss zwei Tage vorverlegt.

Annahmezeiten über die Festtage werden in der Zeitung speziell bekannt gegeben.

Wir bitten um Verständnis, dass Todesanzeigen je nach aktuellem Buchungsvolumen auf die darauffolgende Ausgabe geschoben werden können.

Der Landbote

www.landbote.ch

inserate.landbote@zrz.ch

Inseratenverkauf
Garmarkt 10
8401 Winterthur
Tel. 044 515 44 44
Fax 044 515 44 39